



CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

TE PRESTA, S.A.

Dilson Wilfredo Palacios Matamoro

Contador Público Autorizado



Lic. Dilson Wilfredo Palacios Matamoro

Contador Público Autorizado y Auditor Independiente
Santa Teresa Carazo

Email: dilsonpalacios15@gmail.com

Teléfono No. (505) 8574-9061



CERTIFICACIÓN DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE

Yo, Dilson Wilfredo Palacios Matamoro, mayor de edad, soltero y de este domicilio, licenciado en Contaduría Pública y Finanzas, afiliado al colegio de contadores públicos de Nicaragua, siendo el miembro con número perpetuo No.4715, así mismo, autorizado por el **Ministerio de Educación de la República de Nicaragua (MINED)**, según acuerdo Ministerial CPA N°093-2021, para ejercer la profesión de CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO por el quinquenio que finaliza el cinco de abril del dos mil veintiséis, conforme a las leyes vigentes del país en mi carácter de profesional de la Contaduría Pública, manifiesto que he realizado los procedimientos abajo detallados, con el fin de emitir la presente certificación.

El suscrito Contador Público Autorizado, fue designado por la empresa **Te Presta, S.A.** con el propósito de realizar una certificación de Estados Financieros (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) correspondiente al periodo 2024.

He efectuado revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Servicios Relacionados (NISR 4400), con el propósito de informar sobre hechos específicos. Los procedimientos fueron aplicados únicamente para certificar la veracidad de acuerdo con lo siguiente, Certifico:

PROCEDIMIENTOS REALIZADOS:

1. He obtenido un ejemplar del original de la cédula RUC de la empresa Te Presta, misma que está inscrito ante la Dirección General de Ingresos, bajo el número Ruc N°J031 000 040 2264 (Letra J, cero, tres, uno, cero, cero, cero, cero, cuatro, cero, dos, dos, seis, cuatro), quien se encuentra bajo el régimen general y se encuentra registrado bajo la actividad N°6524002, Casa de Empeño, tipo de actividad P.
2. En cumplimiento del artículo 13 de la Resolución 01-2019 JD/CCPN-PLAIFT/FP, hemos verificado que la empresa **Te Presta, S.A.** cuenta con la infraestructura física, personal para la formación de sus actividades y ubicación, no es en modo alguna una entidad de papel o de fachada. Su legalidad está evidenciada de acuerdo con lo indicado en punto 1 de esta certificación. El origen de los fondos para su funcionamiento proviene de aportación de cada socio de la sociedad.



Lic. Dilson Wilfredo Palacios Matamoro

Contador Público Autorizado y Auditor Independiente
Santa Teresa Carazo



Email: dilsonpalacios15@gmail.com

Teléfono No. (505) 8572-9061

3. He Aplicado procedimientos de revisión de acuerdo con la Norma internacional de Servicios Relacionados (NISR 4400) en el cual validé el saldo de las cuentas presentadas en Estados Financieros (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) correspondiente al periodo 2024, contra la declaración del Impuesto Sobre la Renta reportado en el período 2024.
4. La verificación de los saldos se efectuó con la declaración del IR anual, debido a que no se facilitaron los libros contables (Libro diario y Libro mayor), por tal motivo se solicitó las declaraciones mensuales ante la Dirección General de Ingresos y los pagos ante la Alcaldía Municipal de su localidad y de las instalaciones en donde se efectúan pagos.
5. En el proceso de validación de la información reportada en la declaración del impuesto sobre la renta es importante mencionar que las cuentas de pasivos y capital fueron presentadas como un todo, sin embargo, en pasivo se identifica que la cuentas por pagar asciende a C\$550,000.00 y en obligaciones acumuladas por pagar corresponde a C\$3,316,014.42, para las cuentas de patrimonio la cantidad corresponde a C\$8,202,541.59.
6. Se solicitó y presentó evidencia del pago de matrícula ante la alcaldía municipal de Santa Teresa, Carazo, por medio del recibo oficial de caja No. 16507, registrado en el folio No. 021 y No. 042, fecha de emisión de constancia 28 de enero 2025 y pago de impuestos municipales ante la DGI.

DELIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD:

Mi responsabilidad se limita a la emisión de la presente Certificación con base a los procedimientos señalados. Cabe indicar que dicho informe no representa una auditoría de estados financieros en el cual se emite una opinión calificada aplicando procedimientos de acuerdo con normas internacionales de Auditoría (NIAS).

Este documento expresa únicamente que los saldos y transacciones presentados en Estados Financieros (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) coinciden con la declaración de IR anual, así mismo, que la empresa presentó recibo de pago ante la Dirección General de Ingresos y Alcaldía de Santa Teresa, Carazo,



Lic. Dilson Wilfredo Palacios Matamoro

Contador Público Autorizado y Auditor Independiente
Santa Teresa Carazo



Email: dilsonpalacios15@gmail.com

Teléfono No. (505) 8574-9061

No habiendo aplicado procedimientos de auditoría para otros propósitos, esta certificación no es ni debe interpretarse como una opinión.

CERTIFICACIÓN:

Con base en los procedimientos anteriormente detallados, certifico que los saldos presentados en Estados Financieros (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) de la empresa **Te Presta, S.A.** coinciden con los saldos presentados en la declaración del impuesto sobre la renta anual (IR anual 2024).

El saldo de Estados Financieros (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) al 31 de diciembre 2024 y por el período finalizado en esa fecha se adjuntan a la presente certificación y corresponden a los registros la empresa **Te Presta, S.A.**

La presente certificación se emite por solicitud de la empresa **Te Presta, S.A.**, de conformidad con el artículo 7 de la Ley del Colegio de Contadores Públicos de Nicaragua y manifiesto que no alcanzan las limitaciones en relación con el negocio antes mencionado, a las que se refieren el artículo 12 de la misma ley.

El presente documento es únicamente para uso exclusivo de trámite de inscripción ante la Comisión Nacional de Microfinanzas denominada **CONAMI** de acuerdo con **RESOLUCIÓN No CD-CONAMI 0SS-01NOV28-1024** denominada como **Normativa de registro de proveedores de 1 servicio de empenlo y/o préstamo.**

Conforme, en la ciudad de Santa Teresa, Carazo - Nicaragua, a los 12 días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco.



CPA Dilson Wilfredo Palacios Matamoro
Contador Público Autorizado
Número Perpetuo N°4715
Acuerdo MINED No.093-2021

TE PRESTA, S.A.
Casa de Empeño - Ruc N° J0310000402264
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre 2024
(Cifras expresadas en Córdobas)



ACTIVO

Corriente

Efectivo en caja y banco	539,412.64	
Cuentas por cobrar	7,234,736.17	
Intereses por cobrar	3,255,631.28	
Creditos vencidos		
Total Activo Corriente		11,029,780.09

No Corriente

Mobiliario y equipo	425,475.34	
Equipo de computo	613,300.59	
Depreciacion acumulada		
Total Activo No Corriente		1,038,775.93

TOTAL ACTIVO C\$	C\$	12,068,556.02
-------------------------	------------	----------------------

PASIVO

Corriente

Cuentas por pagar	550,000.00	
Obligaciones acum. por pagar	3,316,014.42	
Total Pasivo		3,866,014.42

TOTAL PASIVO	C\$	3,866,014.42
---------------------	------------	---------------------

CAPITAL

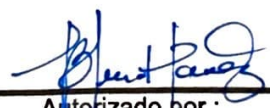
Capital social	100,000.00
Aportaciones socios	5,000,000.00
Reserva legal	1,238,364.08
Utilidad o perdida	677,841.53
Utilidad o perdida acumulada	1,186,335.98

Total Capital	8,202,541.59
----------------------	---------------------

TOTAL CAPITAL	C\$	8,202,541.59
----------------------	------------	---------------------

TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL C\$	C\$	12,068,556.02
-------------------------------------	------------	----------------------


Elaborado por:
Alfredo Jose Vivas Guido


Autorizado por:
Maycol Daniel Chavez

Managua, Nicaragua, Noviembre 2025



TE PRESTA, S.A.
Casa de Empeño - Ruc N° J0310000402264
Estado de Resultado
Al 31 de Diciembre 2024
(Cifras expresadas en Córdobas)

	dic-24
Ingresos	13,259,355.12
Ingresos Ordinarios	13,259,355.12
Utilidad Bruta	13,259,355.12
GASTOS DE OPERACIÓN	12,581,513.59
Gastos de Administración	3,752,056.35
Gastos Administrativos	3,752,056.35
Gastos de Ventas	4,311,502.48
Gastos de Ventas	4,311,502.48
Gastos de Suelos y Salarios	3,941,651.52
Sueldos y Salarios	3,941,651.52
Gastos por Prestación Laboral	576,303.24
INSS Patronal	576,303.24
Utilidad Operativa	677,841.53
Total ingresos (egresos) integrales	677,841.53


Elaborado por
Alfredo Jose Vivas Guido



Autorizado por:
Maycol Daniel Chavez

Managua, Nicaragua, Noviembre 2025